

**23 april 2019**

**Betreft: RemCom wijkagenda**

Eerste opzet

Concept wijkagenda voor verdere bespreking in de Algemene Leden Vergadering van 13 mei 2019.  
Voor te leggen aan de ALV.

Inleiding:

De 'wijkagenda' is het gezamenlijke instrument tussen de bewoners van de buurt RemCom en de gemeente Gooisemeren. Hierin staan de prioriteiten die spelen in de wijk en waarover overleg en samenwerking nodig is. De inbreng van de wijkagenda is de (gemeente) lijst van projecten die (gaan) lopen in de wijk, verder de uitkomst van de wijkschouw die jaarlijks gedaan wordt en vooral ook datgene dat de bewoners belangrijk vinden. We gaan in het komend jaar de bewoners benaderen en vragen om hun prioriteiten aan te geven. Daarmee verwachten wij een wijkagenda te bouwen die breed gedragen wordt door de bewoners in RemCom.

In de ALV van 2017, 15 mei, is een 'actieplan/speerpunten' gepresenteerd. Dit is een vertrekpunt voor dit eerste concept. Dat gaandeweg geactualiseerd moet worden. Daarmee wordt het een beleidsinstrument waar de gemeente en de bewoners in RemCom op kunnen sturen.

Eerste opzet. Geen volgorde in prioriteit

1. Het versterken van de communicatie. Mobiliseren van de denkkraft in de wijk om daarmee de burgerparticipatie vorm te geven. Het bereiken van de bewoners en weten wat de belangrijke thema's zijn. Meer bewoners betrekken bij de diverse aandachtsgebieden. Het professionaliseren van de wijkorganisatie vanwege de belangrijke onderwerpen. Het versterken van de basis
2. Een fysieke ontmoetingsplaats in de wijk (wijkcentrum), voor inloop en verbinding
3. Het monitoren en bewaken van de leefbaarheid. Inzet Leefbaarheid Effect Rapportage (LER). Vanwege de voorgenomen bouwprojecten in Borgronden, omgeving Naarderheem, omgeving voormalig Storkgebied.
4. Het verhogen van de veiligheid i.v.m. de kritische ligging van het gebied in termen van inbraak en diefstal. Intensieve samenwerking met de wijkagent en goede rapportage (1 maal/maand) over incidenten en maatregelen.
5. Voorkomen van sluipverkeer door de wijk en matiging ook vanwege de grote aantal spelende en schoolgaande kinderen.
6. Plan van aanpak voor de verduurzaming van de wijk in brede zin. En energetisch in het bijzonder.
7. Het oplossen van knelpunten (zoals uit de wijkschouw komt) bijvoorbeeld omgeving AH, groenonderhoud rond kenmerkende plekken (zoals Schoonderbeekvijver en Jan Jurissen plantsoen).
8. Onderhoud infrastructuur.
9. Verbeteren van de telecommunicatievoorzieningen (datasnelheid en bereikbaarheid)
10. Knelpunten beleid t.a.v. bijvoorbeeld Bachlaan, B&B, Ouderenzorg/Eenzaamheid e.d.

## **Aanvulling door gemeente**

### **1. Projecten:**

#### **- Stork-locatie**

De Stork-locatie ligt aan de noordrand van het Rembrandtkwartier in Naarden. In dit toekomstige woongebied komen maximaal 41 - met een mogelijke uitbreiding tot maximaal 49 - nieuwe woningen. Het Wellantcollege komt aan de rand van de wijk. De Godelindeschool krijgt 1 hoofdlocatie, en wordt daarom uitgebreid. Ook wordt de openbare ruimte opnieuw ingericht met onder andere een groen speelterrein. Het project Stork-locatie is een samenwerking tussen De Alliantie, het Wellantcollege en de gemeente. Op 12 oktober 2018 is de nieuwbouw Godelindeschool opgeleverd. Dat betekent dat alle leerlingen op 1 locatie gehuisvest zijn. Het Wellantcollege wordt na de zomervakantie 2019 in gebruik genomen. De woningen en het openbaar gebied komen in 2019 in de realisatiefase.

#### **- BOR-gronden**

De BORgronden is het gebied tussen de wijk het Componistenkwartier en de A1 in Naarden. De gemeenteraad heeft vastgesteld dat woningbouw hier mogelijk is. De particuliere grondeigenaren van de BORgronden zijn gestart met het maken van plannen. De gemeente ondersteunt bij het opstellen van een plan voor de ontwikkeling van het gehele gebied. Daarnaast controleert zij de processtappen van de eigenaren. Omdat de BORgronden naast de A1 ligt, spelen milieuwetten en -regels een belangrijke rol bij het maken van de plannen.

#### **- Project Naarderheem**

Planning volgt.

### **2. Uitvoering**

#### **- Operationele planning beheer & service: zie bijlage.**

Jaarlijkse planning voor het onderhoud van bomen, beplanting, maaien, straatreiniging, onderhoud van meubilair en riolering en fonteinen voor RemCom.

#### **- Uitvoering actiepunten vanuit de wijkschouw**

Op 5 november 2018 heeft RemCom in samenwerking met de gemeente een wijkschouw georganiseerd. Het voorstel is om in mei/juni 2019 deze wijkschouw te evalueren en samen te bespreken welke actiepunten succesvol zijn afgerond en welke nog aandacht vragen. Dan wordt ook besproken of en wanneer de wijkschouw van 2019 wordt georganiseerd en wat hierbij de aandachtspunten zijn.

De wijkschouw 2018 had 12 actiepunten vanuit Componisten en 21 actiepunten vanuit Rembrandtpark. Remcom zal de bewoners dienen te informeren omtrent een veel effectievere methode de Gemeente rechtstreeks te informeren via hun website. Vrijwel de helft van de aangebrachte zaken zijn inmiddels aangepakt door gemeente en opgelost. Van de overige helft is een langere termijnplanning noodzakelijk. Enkele aandachtspunten zullen door Remcom aan de betrokken bewoners nog worden gerapporteerd. In de voorbereiding voor de wijkschouw van 2019 zal vroegtijdig aan bewoners gewezen worden op de melding van hun (incidentele) knelpunten. De intentie is dat de knelpunten die ervaren worden van structurele aard moeten zijn.

